

# Møde i afdelingsbestyrelsen 1069, Havnestaden

## Tirsdag 20.04.2021

(Møde på Teams)

Til stede:

Carsten, Rositta, Ole, Ellen, Peter, Ellen og Line (referat)

Dennis Fuglsang Andersen, KAB (driftchef)

Henrik Andreasen, KAB (økonomimedarbejder)

Erik Voss

Afbud fra Marianne

---

### 1. Velkommen

Carsten byder velkommen, dagsorden godkendt.

### 2. Gennemgang af resultat af regnskab 2020. V. Henrik

Regnskabet for 2020 blev gennemgået. Der er et lille underskud på regnskabet 2020 på 4082 kr., som indgår i regnskabet for de kommende år. Der er ikke væsentlige overraskelser i regnskabet

Regnskabet for 2020 er godkendt.

### 3. Status på gårdreovering. V. Erik / Carsten

Projektet er næsten ved at være afsluttet, vandproblemer ved de ny afløb er nu løst, blomsterkasser er opsat og klar til planter. Stor bededag er der fælles plantedag, se opslag i opgangene.

### 4. Brand i naboejendom. Hvad ved vi om baggrunden? v. Erik

Det er Marianne der har rejst punktet. Punktet skydes til næste gang, når Marianne er til stede.

Et (ubekræftet) rygte er at det var at branden startede i et askebæger og bredte til en gasgrill. Der er rejst spørgsmål ved hvad vores husorden siger omk. grill på altan. Fakta om husorden er: man må gerne bruge gasgrill på vores altaner, ikke med kulgrill. I gården må man gerne bruge kulgrill. Gasflasker må IKKE opbevares i kælderen.

### 5. Nyt fra ejendomskontor og fra den "store" bestyrelse (ejerforeningen). V. Alle

Ejerforeningens bestyrelse har ikke haft møder siden efteråret med andre punkter end gårdreoveringen. Grundejerforeningen har vi pt. ikke status på omk. deres arbejde. Ny lås på skraldeskur fungerer nu fint igen.

### 6. Beslutning om at overgå til KABs lille administrationspakke

Vi vedtager at vi overgår til den lille administrationspakke hos KAB med virkning så hurtigt som muligt.

## 7. Eventuelt

- Ellen: Loftplader med huller. Erik tjekker op på det.
- Vanskelig vinduespudsning v lameller i facaden. Erik drøfter med Lars Jeppesen muligheder, evt at få dem fjernet helt.
  
- Næste møde i bestyrelsen: mandag den 14. juni kl 17 (i kælderen eller evt. på teams.)

Tak for god ro og orden!