

Beretning fra "Drifts- og vedligeholdelsesudvalget"

1. Samarbejdet med Ejendomsvirke

Opstarten med Ejendomsvirke har helt overordnet været god. Ejendomsvirke har stor indsigt i området, grundet de har passet det i 7 år før opgaven gik over til Hede Danmark.

Vi har justeret lidt ind de steder der har været behov for og et generelt punkt de er bedt om at blive bedre til, er den løbende renhold af skrald og andet der fyger rundt omkring, primært ved den grønne kile.

2. Plejeplanen for GF Havnestad

Ejendomsvirke skal følge og arbejde ud fra plejeplanen, sådan at området på sigt fremstår passet og plejet. Visse områder vil tage et par vækstsæsoner at rette op på, men vi bør allerede til sommer og efteråret se en højere kvalitet i udtrykket af det grønne, specielt i og omkring den grønne og blå kile.

Vedhæftet separat skriv til medlemmer af Grundejerforeningen omkring dette.

Den næste tid vil gå med en grundig gennemgang af plejeplanen med henblik på at sikre at denne overholdes til fulde på alle områder og at der ligger en plan for udførelse af del elementerne heri.

3. Grusstier i den grønne kile

Der er inden for budgettets rammer sat arbejde i gang med genopfyldning af slotsgrus på alle stierne i den grønne kile samt opretning af slaghuller omkring den blå kile.

Arbejdet omkring den grønne kile skal sikre sig at vi fremover får mindre trafik på græsset, som følge af oversvømmede stier. Derudover er det besluttet at der anlægges en mindre sti fra "hovedstien" og ind til H. C. Hansens Gade, da der i dag trædes en større græsflade helt ned da folk går den vej.

4. Asfaltarbejde udført i slutningen af 2020

Arbejdet med udskiftning af slidlag i henholdsvis Hans Hedtofts Gade, H. C. Hansens Gade, J. C. Christensens Gade samt Erik Eriksens Gade er ikke udført tilfredsstillende og der bliver samlet op på dette nu hvor temperaturen er til, at dele laves om.

5. Ladestander til el-biler

Der er indgået dialogmøder med mulig leverandør af ladestander om oprettelse af indtil flere klynger af parkeringspladser med mulighed for at lade el-biler op. Det har været vigtigt for udvalget samt bestyrelsen at arbejde med dette for at imødekomme stadigt stigende efterspørgsel på dette og derigennem bidrage til den grønne omstilling.

Forhåbningen er at der inden udgangen af 2021 vil være etableret indtil flere ladestationer.

6. Skiltning

Der arbejdes på opsætning af nye tydeligere skilte i GF Havnestads område. Dette er til dels for at have bedre og mere synlig oplysning til "gæster" der benytter området, men også for at imødekomme et ønske fra politiet og kommunen om at disse er udfærdiget med korrekt tekst til ordensbekendtgørelsen godkendt af Københavns Politi.