

**1. Velkomst og valg af dirigent**

Formanden bød velkommen til de fremmødte samt Erik og Dennis Fuglsang fra KAB.

**2. Valg af stemmeudvalg og referent**

Formanden valgt som referent. Det blev besluttet at afvente, om der var behov for et stemmeudvalg.

**3. Bestyrelsens beretning**

Formanden orienterede om årets gang i Ejerforeningens bestyrelse, herunder afslutning af renovering af p-dæk, teknisk gennemgang af bygningen og udarbejdelse af vedligeholdelsesplan samt udskiftning af fordelerrør i alle teknikskabe

**4. Godkendelse af budget 2023**

Budgettet drøftet. Stor tilfredshed med at alle får en lille huslejenedsættelse næste år. Budgettet godkendt og underskrevet af formanden.

**5. Behandling af evt. indkomne forslag**

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag.

**6. Valg til afdelingsbestyrelsen**

Carsten, Line, Marianne, Pieter (suppleant) samt Ole (suppleant) på valg. Alle ønskede genvalg. Alle genvalgt. Bestyrelsen konstituerer sig ved næste bestyrelsesmøde i november

**7. Valg til repræsentantskab**

Rosita og Ellen valgt. Erik melder ind til KAB.

**8. Eventuelt**

- Drøftelse af udskiftning af altangelændere. Udendørs vedligehold henhører under ejerforeningen. Opfordring til at stille forslag til ejerforeningens næste generalforsamling.
- Drøftelse af udfordringer med trælameller foran vinduer. Udendørs vedligehold henhører under ejerforeningen. Opfordring til at stille forslag til ejerforeningens næste generalforsamling.
- Næste møde afholdes onsdag den 23. november kl. 18 med efterfølgende middag. Ellen booker bord.