

Møde i afdelingsbestyrelsen 1067, Havnestaden 1069-7

Tirsdag 22.08.2023

Til stede:

Carsten, Ole, Rosita, Ellen og Line (referat)

Dennis Fuglsang Andersen, KAB

Erik Voss

Afbud fra Peter

Dagsorden

1. Velkommen
2. Status og nyt fra E/F Grönings Have (herunder ekstraordinær generalforsamling den 6/6 samt bestyrelsesmøde den 5. september)
3. Gennemgang af forslag til budget for 2024. Ved Dennis eller Henrik
4. Status og nyt fra ejendomskontoret. Ved Erik

1. Velkommen, og godkendelse af dagsorden og referent

2. Status og nyt fra E/F Grönings Have (herunder ekstraordinær generalforsamling den 6/6 samt bestyrelsesmøde den 5. september)

Status fra ejerforening ekstraordinær GF 6/6: besluttede at forhøje bidrag til udgift til renovering af p-dækket. De almene foreningers bidrag til renoveringen af p-dækket dækkes af byggeskadefonden, dvs. ikke en ekstra udgift for lejere. Ejerforeningens samarbejdet med CEA administration har været præget af udfordringer. CEA arbejder på at få ryddet op og få en mere strømlinet administration af Grönings Have fremadrettet.

5. Gennemgang af forslag til budget for 2024. Ved Dennis

Budgetforslag til 2024. Dennis gennemgår budgettet, der viser behov for en huslejestigning. Der er ikke tale om nye udgiftsposter, blot mindre reguleringer ift. den generelle prisudvikling. Derudover er særligt ejendomsskatter steget. Det giver en huslejestigning på ca. 2,5 %.

Bestyrelsen godkender budgettet, der fremlægges på afdelingsmøde den 11. september.

6. Status og nyt fra ejendomskontoret. Ved Erik

Afdelingsmøde i AKB 1069 den 11. sep. Dagsorden er runddelt til alle postkasser. Beboerne opfordres til at møde op og evt. stille op til afdelingsbestyrelsen.

3. Eventuelt

Spørgsmål til opsatte ladestandere til elbiler i p-kælderen.

Svar fra Erik: De ladere der er opsat, afmåles og afregnes direkte af brugerne.

.

...

Tak for god ro og orden!