

Referat af afdelingsmøde i Afd.1070, (SamBo) tirsdag d. 12. Sep. 2023.

Tilstede: AKB : Erik Voss, Henrik Andreasen, Nicolai Mejser Nielsen
Beboere: Else, Jørgen, Lena, Dorte, John, Jesper, Marian, Bodil K, Lili, Dorrit, Jytte

Dirigent: Marian

Referent: Jytte

Beretningen: kort om vandskader på 5. med store, langvarige (halvt år) reparationer i lejligheden under med store gener tilfølgende for John, og i kælderen med stor vandskade for 1 og lidt mindre for flere andre. Rør udskiftet så vi forhåbentlig undgår lignende tilfælde.

Fremlæggelse af budget for 2024 ved Henrik Andreasen, som også besvarede spørgsmål:

A) Uddybende forklaring om opsparing til leje-ledighed. Der er penge i henlæggelserne, og vi har ikke haft brug for kontoen tidligere, og derfor har vi gennem årene henlagt mindre. En stigning i opsparing til den slags henlæggelser, kan hentes fra de andre henlæggelser. Vi behøver ikke frygte store huslejestigninger.

B) Spørgsmål om for dyr vaskemaskine undersøges af Erik

C) Gelænder- udskiftning er den udvendige vedligeholdelse og hører under Ejerforeningen, som pt er spændt hårdt økonomisk.

Godkendelse af budget: Godkendt

Ingen valg af bestyrelsen i år

Valg af 2 suppleanter: Helene, Dorrit

Ingen interesse for at deltage i repræsentantskabet

Evt. Lyset i gården er under reparation.